

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	0	ESTALEIRO				
1	0.1	Montagem, construção, manutenção, exploração do estaleiro, incluindo todos os trabalhos necessários.	vg	1	0	0,00
2	0.2	Desmontagem e demolição do estaleiro, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor, execução de limpeza final da obra, incluindo remoção de todos os materiais ou entulhos sobrantes, de modo a que possa de imediato ser utilizada, a realizar em momento imediatamente anterior à realização do auto de vistoria, para efeitos de recepção provisória da obra.	vg	1	0	0,00
3	0.3	Cumprimento do plano de segurança e saúde, bem como os sinais e avisos, meios de protecção colectiva e individual, de acordo com o Decreto-Lei n.º 273/03 de 29 de Outubro e com as disposições legais e regulamentares em vigor. O Decreto-Lei atrás mencionado procede à revisão da regulamentação das condições de segurança e de saúde no trabalho em estaleiros temporários ou móveis, assegurando a transposição para o direito interno da Directiva n.º 92/57/CEE do Conselho de 24 de Junho.	vg	1	0	0,00
4	0.4	Cumprimento do plano de Prevenção e Gestão de RCD, incluindo todos os trabalhos necessários:	vg	1	0	0,00
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
5	1.1	Implantação dos eixos da estrutura e marcação das fundações com recurso a meios topográficos e manuais (definição planimétrica e altimétrica dos elementos necessários à boa e correcta execução das fundações).	UN	1	0	0,00
	2	DEMOLIÇÕES				
6	2.1	Demolição de elementos da cobertura, nomeadamente a telha, o ripado, a estrutura de suporte, os rufos, chaminés, outros elementos salientes, transporte de resíduos a vazadouro autorizado, meios mecânicos necessários e todos os trabalhos necessários.	m2	423,8	0	0,00
7	2.2.1	Demolição de paredes interiores e outras exteriores marcadas nas plantas de amarelos e vermelhos, incluindo meios mecânicos e humanos necessários, transporte de produtos a vazadouro autorizado com pré-separação de elementos e todos os trabalhos necessários: Alvenaria de granito	m2	109,8	0	0,00
8	2.2.2	Demolição de paredes interiores e outras exteriores marcadas nas plantas de amarelos e vermelhos, incluindo meios mecânicos e humanos necessários, transporte de produtos a vazadouro autorizado com pré-separação de elementos e todos os trabalhos necessários: Alvenaria de tabique	m2	1155,8	0	0,00
9	2.2.3	Demolição de paredes interiores e outras exteriores marcadas nas plantas de amarelos e vermelhos, incluindo meios mecânicos e humanos necessários, transporte de produtos a vazadouro autorizado com pré-separação de elementos e todos os trabalhos necessários: Alvenaria de tijolo	m2	185,3	0	0,00
10	2.2.4	Demolição de paredes interiores e outras exteriores marcadas nas plantas de amarelos e vermelhos, incluindo meios mecânicos e humanos necessários, transporte de produtos a vazadouro autorizado com pré-separação de elementos e todos os trabalhos necessários: Alvenaria de betão	m2	20	0	0,00
11	2.2.5	Demolição de paredes interiores e outras exteriores marcadas nas plantas de amarelos e vermelhos, incluindo meios mecânicos e humanos necessários, transporte de produtos a vazadouro autorizado com pré-separação de elementos e todos os trabalhos necessários: Alvenaria de gesso cartonado	m2	187,9	0	0,00

12	2.3	Demolição de lajes existentes, constituídas por vigas em madeira, solho, revestimento inferior em gesso/stafe, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	m2	1303	0	0,00
13	2.4	Demolição de lajes existentes, constituídas por betão, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	m2	55	0	0,00
14	2.5	Demolição de louças sanitárias existentes, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	UN	42	0	0,00
15	2.6	Demolição de vãos interiores existentes em madeira(alumínio) e eventuais portadas acopoladas, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro	UN	85	0	0,00
16	2.7	Demolição de escadarias existentes em madeira e betão, incluindo revestimento das mesmas, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	UN	15	0	0,00
17	2.8	Demolição de redes elétricas existentes, tubagens de águas e esgotos, elementos salientes, revestimentos de paredes em risco de queda, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	vg	1	0	0,00
18	2.9	Demolição de parte de vãos exteriores ou grelhas, assinalados nos alçados como a demolir, para passagem de elementos metálicos de contenção, incluindo meios humanos e mecânicos necessários, transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado após separação de constituintes e todos os trabalhos necessários.	UN	39	0	0,00
3	TRABALHOS DE LIMPEZA DE BEIRADOS E ESPÉCIES VEGETATIVAS					
19	3.1	Remoção cuidada de telhas existentes em beirados e paredes interiores a manter, em risco de queda, sobre as fachadas, incluindo montagem de meios elevatórios, transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m	106	0	0,00
20	3.2	Remoção cuidada de espécies arbustivas existentes, em e sobre as fachadas, logradouro e paredes interiores, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	vg	1	0	0,00
4	TRABALHOS DE CONSOLIDAÇÃO DE FACHADAS E PAREDES INTERIORES					
21	4.1	Fornecimento e aplicação de camada de argamassa, aplicada em "V" sobre o topo das paredes, de modo a evitar a entrada de água para o interior das mesmas, incluindo afagamento da superfície à vista.	m	106	0	0,00
22	4.2	Picagem até ao osso de paredes exteriores assinaladas nas peças desenhadas, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro.	m2	35	0	0,00
5	CONTENÇÃO PERIFÉRICA					
23	5.1	Execução de furações em terrenos de qualquer natureza, através de meio mecânico adequado, com diâmetro de 300mm, incluindo eventuais contenções de perfurações incluindo execução de bases para estabilização de equipamentos, para implantação de estacas metálicas verticais, transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários. Em caso de aparecimento de solo rochoso antes da profundidade prevista, a perfuração deve ser efetuada pelo menos 50cm no referido solo rochoso.	m	38,5	0	0,00
24	5.2	Fornecimento e colocação de calda líquida de cimento para colmatação das furações de estacas após colocação de perfis metálicos, incluindo todos os trabalhos necessários.	m	38,5	0	0,00
25	5.3	Fornecimento e aplicação de perfis metálicos sem tratamento, com dimensões diversas de acordo com o projecto de contenção, incluindo eventuais calços em paredes em depressão/desalinamento, e todos os trabalhos necessários.	kg	17235	0	0,00
6	TELAS DE FACHADA					

26	6.1	Fornecimento e aplicação de \proteção visual/anti-queda de objectos, constituída por uma lâmina flexível de cor branca RAL 9003 , composta por 50% de poliéster+50% de plastisol em PVC, tipo S-2000 da Industrial Sedó, ou outra equivalente, soldável, anti-fogo, com espessura de 0.67mm, com gramagem de 435g/m2 segundo a EN ISO 2286-2, resistência à tração da trama de 310 daN/5cm segundo a EN-ISO-1421, resistência ao desgaste de trama de 60 daN segundo a DIN-53363, aderência de 4 daN/5cm, segundo a EN ISO 2411, resistência ao vento de 680 l/m2 seg segundo a EN ISO 9237-96, incluindo fixação, efetuada através de cabos de aço devidamente dimensionados para o efeito pelo adjudicatário, com termo de responsabilidade a entregar à fiscalização, com fixação aos perfis metálicos através de argolas soldadas ou outro sistema adequado, esticadores, recortes para acessos a armários da EDP e telecomunicações, e todos os trabalhos necessários.	m2	640	0	0,00
27	6.2	Maior valia para fornecimento da tela do capitulo anterior, com serigrafia com layout a definir pelo Dono de Obra em fase de obra, e todos os trabalhos necessários.	m2	640	0	0,00
7	TRABALHOS DIVERSOS					
28	7.1	Execução de monitorização adequada de fachadas existentes e a manter, de acordo com o capítulo 8 da memória descritiva, incluindo fornecimento de relatório fotográfico ao Dono de Obra e todos os trabalhos necessários.	vg	1	0	0,00
29	7.2	Remoção de tubos de queda e caleiras de águas pluviais existentes, incluindo transporte de pprodutos sobranes a vazadouro.	vg	135	0	0,00
30	7.3	Desvio de eventuais infra-estruturas, e colocação na situação atual, de infra-estruturas que eventualmente colidam com a furação dos perfis metálicos.	vg	1	0	0,00
31	7.4	Remoção de peças de lajedo existente, com 15cm de espessura, nos locais onde serão efetuadas as furações para os perfis metálicos e transporte a vazadouro do Município, num raio máximo de 10km.	m2	12	0	0,00
32	7.5	Consolidação, com fixação através de peças de madeira/elementos de fixação metálicos de vãos de fachada a manter, mas que eventualmente se encontrem em estado crítico de queda na via pública.	UN	20	0	0,00
33	7.6	Fornecimento e aplicação de painéis em chapa do tipo OSB 18mm de espessura, para tamponamento de todos os vãos ao nível dos pisos térreos, de modo a inviabilizar a entrada no edifício de pessoas estranhas, e todos os trabalhos necessários.	m2	77,4	0	0,00
Total						0,00